

## Voorwaarden voor een huisvestingsvergunning.

### Algemene voorwaarden:

- U bent ingeschreven bij WoningNet Almere en hebt betaald (jaarlijkse bijdrage bij betaalde inschrijving en/of eenmalige bijdrage € 50 bij loting).  
Het inkomen van uw huishouden is niet hoger dan € 34.911 (soms € 38.950) (of als u urgent bent € 46.000).
- U bent meerderjarig.
- U heeft de Nederlandse nationaliteit of een verblijfsstatus.

### Extra voorwaarden bij voorrang wegens economische of maatschappelijke binding bij loting:

- U bent gebonden aan de regio Almere.

### Extra voorwaarden bij voorrang wegens recht op huurtoeslag bij woningen met een huur t/m € 618,24

- Uw huishoudinkomen is maximaal € 21.950 (1 persoon) of € 29.825 (2 of meer personen).
- Alle leden van uw huishouden zijn jonger dan 23 jaar, uw huishouden heeft geen kinderen en uw huishoudinkomen is maximaal € 21.950 (1 persoon) of € 29.800 (2 of meer personen) en de huur is maximaal € 403,06.

### Extra voorwaarden bij voorrang wegens urgentie.

- De woning voldoet aan het zoekprofiel in uw urgentieverklaring.
- Bij urgentie op grond van mantelzorg: de woning die u wilt betrekken ligt op maximaal 5 kilometer afstand van het huis van uw mantelzorgrelatie.

### Extra voorwaarden in geval van voorrang bij woningen voor bijzondere doelgroepen:

- U heeft de kenmerken voor het label.

### Extra voorwaarden bij voorrang vanwege de voordeelregeling:

- U woont 6 jaar onafgebroken in de wijk of
- U heeft de afgelopen 10 jaar 6 jaar onafgebroken in de wijk gewoond.

### Extra voorwaarden bij voorrang voor woningen met 4 of meer kamers:

- Bij 4 kamers: uw huishouden bestaat uit 2 of meer personen.
- Bij 5 of meer kamers: uw huishouden telt 5 of meer personen.

### Extra voorwaarden bij voorrang wegens doorstroming naar een woning met 4 of meer kamers :

- U laat een sociale huurwoning in Almere achter.